

## BESCHLUSSPROTOKOLL DER 13. SITZUNG DER GEMEINDEVERTRETUNG VOM 08.02.2023

### TOP 3 BESCHÄFTIGUNGSRAHMENPLAN 2023

Der Vorsitzende stellt den Antrag, dem Beschäftigungsrahmenplan 2023 in der vorliegenden Fassung zuzustimmen. Der Antrag wird einstimmig angenommen.

### TOP 4 VORANSCHLAG 2023

Der Vorsitzende präsentiert die Ergebnisse des VA2023

	<u>Ergebnishaushalt</u>	<u>Finanzierungshaushalt</u>
Erträge / Einzahlungen (Summe operative und investive Gebarung)	2.717.100,00	2.646.400,00
Aufwendungen / Auszahlungen (Summe operative und investive Gebarung)	2.899.300,00	2.708.000,00
<b>Nettoergebnis / Nettofinanzierungssaldo</b>	<b>-182.200,00</b>	<b>-61.600,00</b>
Entnahme von Haushaltsrücklagen / Einzahlungen aus der Finanzierungstätigkeit	0,00	400.000,00
Zuweisung von Haushaltsrücklagen / Auszahlungen aus der Finanzierungstätigkeit	0,00	269.200,00
<b>Nettoergebnis nach Haushaltsrücklagen / Geldfluss aus der voranschlagswirksamen Gebarung</b>	<b>-182.200,00</b>	<b>69.200,00</b>

und stellt den Antrag, dem Voranschlag 2023 in der vorliegenden Form mit dem Ergebnishaushalt von € -182.200,00 und dem Finanzierungshaushalt von € 69.200,00 zustimmt. Die Finanzkraft wird mit € 906.300,00 festgestellt. Der Antrag wird einstimmig angenommen.

### TOP 5 UMWIDMUNG GPNR. 1696/4, GB ROBERT LINS

Der Vorsitzende stellt den Antrag auf die Einleitung des Umwidmungsverfahrens als Anhörungsverfahren laut Entwurf mit der Planzahl 031-01-2023 vom 16.01.2023 für die Gp.Nr. 1996/4 im Ausmaß von rund 618 m<sup>2</sup> von Freifläche Landwirtschaftsgebiet in Baufläche Wohngebiet. Im Zuge des Umwidmungsverfahrens wird mit dem Grundeigentümer ein Raumplanungsvertrag (Verwendungsvereinbarung) vereinbart. Der Antrag wird einstimmig angenommen.

### TOP 6 UMWIDMUNG TEILFLÄCHE DER GPNR. 1517/1, GB WERNER HEINZLE

Der Vorsitzende stellt den Antrag auf die Einleitung des Umwidmungsverfahrens als Anhörungsverfahren lt. Entwurf-Flächenwidmungsplanänderung Zahl 031-02-2023 vom 01.02.2023 GpNr 1517/1 einer Teilfläche im Ausmaß von ca. 110 m<sup>2</sup> von Freifläche Sondergebiet Schiabfahrt in Freifläche Sondergebiet-Garage. Im Zuge des Verfahrens wird mit dem Bauherrn ein Raumplanungsvertrag (Verwendungsvereinbarung) abgeschlossen. Der Antrag wird einstimmig angenommen.

### TOP 7 VERZICHT VORKAUFRECHT GPNR. 1372/9

a) Der Vorsitzende stellt den Antrag, dass die Gemeinde Laterns auf das Vorkaufsrecht der Liegenschaft in KG 92113 Laterns, EZ 683, Gst-Nr. 1372/9 verzichtet und stimmt der Löschung im Grundbuch zu. Mit der Löschung ist folgende Treuhandbedingung für den Urkundenverfasser verbindlich: Der Verkauf der Liegenschaft darf ausschließlich an den von der Gemeinde genannten Käufer R&R

---

Immobilien, Rankweil, zu einem Verkaufswert von rund € 900.000,00 erfolgen. Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.

b) Der Vorsitzende stellt den Antrag, dass weiters dem Käufer der Liegenschaft 1372/9 in Aussicht gestellt wird, dass bei Bedarf für die Projektierung und Umsetzung von einem Neubauprojekt der Erwerb des Grundstücks 1372/12, Grundbesitzer Gemeinde Laterns, zu einem späteren Zeitpunkt grundsätzlich möglich ist. Der Grundstückspreis richtet sich nach dem Verkehrswert bzw. Grundstückspreis der Liegenschaft 1372/9. Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.

#### TOP 8 BROTLÄDELE THAL - UNTERSTÜTZUNGSBEITRAG

---

Der Vorsitzende stellt den Antrag von Doris Zimmermann, dass dem Antrag um Verlustübernahme von Harald Nesensohn über € 7.186 abzüglich € 605,00, dem Fehler bei der Kommunalsteuer, ausbezahlt werden. Der Antrag wird mit 7:5 Stimmen abgelehnt.

Der Vorsitzende stellt den Antrag, dass die Gemeinde Laterns einen Unterstützungsbeitrag zum Antrag vom 27.05.2022, Antragsteller Harald Nesensohn zur Förderung der Nahversorgung in der Höhe von € 5.400,00 übernimmt. Weiteres soll mit Harald Nesensohn, dem Betreiber des Getränkeautomaten beim Standort "Gemeindeamt", und der Gemeinde Laterns eine befristete Vereinbarung mit beiderseitigem monatlichem Kündigungsrecht abgeschlossen werden. Der Antrag wird mit 7:5 Stimmen angenommen.

#### TOP 9 GENEHMIGUNG DER NIEDERSCHRIFT DER 12. SITZUNG DER GEMEINDEVERTRETUNG

---

Die Niederschrift der 12. Sitzung der Gemeindevertretung wird in der vorliegenden Form ohne Änderungen einstimmig genehmigt.

An der Amtstafel:  
angebracht: 15.03.2023  
abgenommen: